

Generación Litoral S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 y por los períodos de seis y tres meses
finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025,
presentados en forma comparativa

Generación Litoral S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Al 30 de junio de 2026 y por los períodos de seis y tres meses
finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025,
presentados en forma comparativa

Índice

Glosario de Términos Técnicos

Composición del Directorio y Comisión Fiscalizadora

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Estado de Resultados Integral Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Estado de Flujo de Efectivo Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Reseña informativa

Informe de revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad.

Términos	Definiciones
/día	Por día
AESA	Albanesi Energía S.A. (sociedad absorbida por GMSA)
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
AJSA	Alba Jet S.A.
ASA	Albanesi S.A. (sociedad absorbida por GMSA)
AVRC	Alto Valle Río Colorado S.A. (sociedad absorbida por BDD)
BADCOR	Tasa BADLAR corregida
BADLAR	Tasa de interés pagada por depósitos a plazo fijo de más de un millón de pesos, por el promedio de entidades financieras.
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BDD	Bodega del Desierto S.A.
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CC	Ciclo combinado
CINIIF	Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNV	Comisión Nacional de Valores
CTAS	Central Térmica Arroyo Seco situada en Arroyo Seco, Santa Fe
CTCT	Central Térmica Cogeneración Timbúes
CTE	Central Térmica Ezeiza situada en Ezeiza, Buenos Aires
CTF	Central Térmica Frías situada en Frías, Santiago del Estero
CTI	Central Térmica Independencia situada en San Miguel de Tucumán, Tucumán
CTLB	Central Térmica La Banda situada en La Banda, Santiago del Estero
CTMM	Central Térmica Modesto Maranzana situada en Río IV, Córdoba
CTR	Central Térmica Roca S.A.
CTRi	Central Térmica Riojana situada en La Rioja, La Rioja
CVP	Costo Variable de Producción
Dam3	Decámetro Cúbico. Volumen equivalente a 1.000 (mil) metros cúbicos
DH	Disponibilidad Histórica
DIGO	Disponibilidad Garantizada Ofrecida
Disponibilidad	Porcentaje del tiempo en el cual la central o máquina (según corresponda) se encuentra en servicio (generando) o disponible para generar pero no es convocada por CAMMESA.
DMC	Disponibilidad Mínima Comprometida
DO	Disponibilidad Objetivo
DR	Disponibilidad Registrada
El Grupo	Generación Mediterránea S.A. junto con sus subsidiarias y demás sociedades relacionadas
ENARSA	Energía Argentina S.A.
Energía Plus	Plan creado por la Resolución de SE 1281/06
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EPEC	Empresa Provincial de Energía de Córdoba
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINMEM	Fondo de Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	General Electric
GEN	Generación Centro S.A. (sociedad absorbida por GMSA)
GLSA	Generación Litoral S.A.
GMGS	GM Gestión y Servicios S.A.C.
GMOP	GM Operaciones S.A.C.
GMSA	Generación Mediterránea S.A.

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS (Cont.)

Términos	Definiciones
Grandes Usuarios	Agentes del MEM que según su consumo se clasifican en: GUMAs, GUMEs, GUPAs y GUDIs
GROSA	Generación Rosario S.A.
GUDIs	Grandes Demandas clientes de los Distribuidores con potencia demandada o declarada mayor a 300 Kw
GUMAs	Grandes Usuarios Mayores
GUMEs	Grandes Usuarios Menores
GUPAs	Grandes Usuarios Particulares
GW	Gigawatt. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000.000 vatios.
GWh	Gigawatt-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000.000 vatios-hora
HRSG	Heat recovery steam generator (Generador de vapor de recuperación de calor)
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (según sus siglas en inglés)
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Mayoristas
kV	Kilovolt. Unidad de medida de tensión eléctrica equivalente a 1.000 (mil) volts.
kW	Kilowatt o Kilovatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000 vatios.
kWh	Kilovatio-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000 vatios-hora
La Sociedad / El Grupo	Generación Mediterránea S.A. junto con sus subsidiarias
LGS	Ley General de Sociedades
LVFVD	Liquidaciones de Venta con Fecha de Vencimientos a Definir
MAPRO	Mantenimientos Programados Mayores
MAT	Mercado a Término
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MMm3	Millones de metros cúbicos.
MVA	Megavoltiamperio, unidad de energía equivale a la potencia aparente de 1 voltio x 1 amperio x 106.
MW	Megawatt o Megavatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000 vatios.
MWh	Megavatios-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000 vatios-hora.
NCPA	Normas Contables Profesionales Argentinas
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Contabilidad de Información Financiera
NFHCC	Nueva Fecha de Habilitación Comercial Comprometida
ODS	Objetivos de Desarrollo Sostenible
ON	Obligaciones Negociables
PBI	Producto Bruto Interno
PEN	Soles Peruanos
PWPS	Pratt & Whitney Power System Inc
RECPAM	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.
Resolución 220/07	Marco regulatorio para la venta de energía a CAMMESA a través de los llamados “Contratos de Abastecimiento MEM” bajo la Resolución de la Secretaría de Energía N° 220/07
RG	Resolución General
RGA	Rafael G. Albanesi S.A.
RSE	Responsabilidad Social Empresarial
RT	Resoluciones técnicas
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SACDE	Sociedad Argentina de Construcción y Desarrollo Estratégico S.A.
SE	Secretaría de Energía
SEK	Coronas Suecas
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SHCT	Seguridad, Higiene y Condiciones de Trabajo
TRASNOA S.A.	Empresa de Transporte de Energía Eléctrica por Distribución Troncal del Noroeste Argentino S.A.
UG	Unidad Generadora
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
USD	Dólares Estadounidenses
UVA	Unidad de Valor Adquisitivo

Generación Litoral S.A.

Composición del Directorio y Comisión Fiscalizadora

Presidente

Armando Losón (h)

Vicepresidente

Darío Silva Villagrán

Directores Titulares

María Eleonora Bauzas

Tomás Vedoya

Damián Barreto

Directores Suplentes

Julián Pablo Sarti

Oscar Camilo De Luise

Síndicos Titulares

Marcelo Pablo Lerner

Enrique Omar Rucq

Francisco Agustín Landó

Síndicos Suplentes

Marcelo Claudio Barattieri

Carlos Indalecio Vela

Francisco Gonzalo D'hers

Generación Litoral S.A.

Información Legal

Razón Social: Generación Litoral S.A.
Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 855 - Piso 14° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal: Desarrollo de proyectos energéticos
C.U.I.T. 33-71518413-9

FECHAS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto o contrato social: 18 de abril de 2016
De la última modificación: 27 de agosto de 2025

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 15469 del libro 118, tomo: - de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: 18 de abril de 2115

Denominación de la Sociedad controlante: Generación Mediterránea S.A.

Participación en el patrimonio: 95%

Porcentaje de votos: 95%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 10)			
Acciones			
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	Suscripto, inscripto e integrado
17.006.368.349	Ordinarias VN \$1	1	En miles de \$
			17.006.368

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 30 de junio de 2026 y de 2025

Expresado en miles de pesos

	Nota	30.06.26	31.12.25
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	7	293.423.245	297.497.794
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		645.736	-
Otros créditos		372.602	-
Total activo no corriente		294.441.583	297.497.794
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios		1.050.267	144.406
Otros créditos		17.068.943	18.941.362
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		2.104.999	2.059.523
Créditos por ventas		6.838.197	7.273.294
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	8.701.353	933.453
Total de activo corriente		35.763.759	29.352.038
Total de activo		330.205.342	326.849.832
PATRIMONIO			
Capital social	10	17.006.368	17.006.368
Resultados no asignados		(35.218.179)	(27.831.439)
Reserva por conversión		26.558.504	25.765.144
TOTAL DEL PATRIMONIO		8.346.693	14.940.073
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo neto por impuesto diferido	14	1.474.022	6.676.942
Otras deudas		24.696.491	12.260.680
Plan de beneficios definidos		209.852	172.853
Préstamos	13	260.224.003	258.975.891
Deudas comerciales	12	8.452.044	11.802.088
Total del pasivo no corriente		295.056.412	289.888.454
PASIVO CORRIENTE			
Otras deudas		4.511.347	-
Deudas fiscales		141.346	160.626
Remuneraciones y deudas sociales		1.081.884	768.687
Plan de beneficios definidos		1.957	1.957
Préstamos	13	6.239.322	5.589.314
Deudas comerciales	12	14.826.381	15.500.721
Total del pasivo corriente		26.802.237	22.021.305
Total del pasivo		321.858.649	311.909.759
Total del pasivo y patrimonio		330.205.342	326.849.832

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 252 F° 141

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Estado de Resultados Integral Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos

	Nota	Seis meses al		Tres meses al	
		30.06.26	30.06.25	30.06.26	30.06.25
Ingresos por ventas	16	22.018.212	6.397.737	14.146.532	3.461.745
Costo de ventas	17	(24.779.502)	(9.491.838)	(14.345.359)	(5.081.990)
Resultado bruto		(2.761.290)	(3.094.101)	(198.827)	(1.620.245)
Gastos de comercialización	18	(262.917)	-	(168.169)	-
Gastos de administración	19	(1.133.255)	(371.153)	(559.271)	(200.301)
Otros ingresos		1.418.297	-	1.418.297	-
Resultado operativo		(2.739.165)	(3.465.254)	492.030	(1.820.546)
Ingresos financieros	20	130.172	1.533.427	27.278	720.709
Gastos financieros	20	(9.305.663)	(5.399.276)	(4.801.694)	(3.265.807)
Otros resultados financieros	20	309.505	(10.991)	444.477	233.067
Resultados financieros, netos		(8.865.986)	(3.876.840)	(4.329.939)	(2.312.031)
Resultado antes de impuestos		(11.605.151)	(7.342.094)	(3.837.909)	(4.132.577)
Impuesto a las ganancias	14	5.328.019	11.636.658	4.193.590	13.500.241
(Pérdida)/Ganancia del período		(6.277.132)	4.294.564	355.681	9.367.664
Otros Resultados Integrales					
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados:</i>					
Diferencias de conversión		(316.248)	2.002.731	301.978	1.241.365
Otros resultados integrales del período		(316.248)	2.002.731	301.978	1.241.365
Total de resultados integrales del período		(6.593.380)	6.297.295	657.659	10.609.029
Resultado por acción					
(Pérdida)/Ganancia por acción básica y diluida	11	(0,3691)	0,2525	0,0209	0,5508

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 252 F° 141

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos

	Capital Social (Nota 10)	Resultados no asignados	Reserva de conversión (Nota 28)	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2024	17.006.368	(17.273.992)	13.330.636	13.063.012
Otros resultados integrales (RG CNV)	-	(3.082.777)	5.085.508	2.002.731
Ganancia del período de seis meses	-	4.294.564	-	4.294.564
Saldos al 30 de junio de 2025	17.006.368	(16.062.205)	18.416.144	19.360.307
Otros resultados integrales (RG CNV)	-	(5.923.403)	7.349.000	1.425.597
(Pérdida) del período complementario de seis meses	-	(5.845.831)	-	(5.845.831)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	17.006.368	(27.831.439)	25.765.144	14.940.073
Otros resultados integrales (RG CNV)	-	(1.109.608)	793.360	(316.248)
(Pérdida) del período de seis meses	-	(6.277.132)	-	(6.277.132)
Saldos al 30 de junio de 2026	17.006.368	(35.218.179)	26.558.504	8.346.693

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 252 F° 141

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025
Expresado en miles de pesos

	Nota	30.06.26	30.06.25
Flujo de efectivo de las actividades operativas			
(Pérdida)/Ganancia del período		(6.277.132)	4.294.564
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas:			
Impuesto a las ganancias	14	(5.328.019)	(11.636.658)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	7 y 17	10.570.138	6.941.940
Provisión planes de beneficios definidos	17	17.816	-
Diferencia de cambio, neta	20	33.459	(34.003)
Intereses devengados, netos	20	8.979.886	3.818.321
Otros resultados financieros		8.215	-
Resultados por cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	20	(1.106.927)	(125.073)
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Disminución/(Aumento) de créditos por ventas		2.097.335	(1.388.821)
Disminución/(Aumento) de otros créditos		1.196.219	(7.023.439)
(Aumento) de inventario		(905.861)	(2.670)
(Disminución)/Aumento de deudas comerciales		(2.404.006)	1.897.622
Aumento de remuneraciones y deudas sociales		313.197	85.084
(Disminución)/Aumento de deudas fiscales		(29.083)	63.841
Aumento de otras deudas		4.603.740	3.786.166
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		11.768.977	676.874
Flujo de efectivo de las actividades de inversión			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	7	(1.399.108)	(691.686)
Inversiones en garantía		(909)	-
Sociedades relacionadas		12.435.811	-
Inversión obligaciones negociables		90.167	-
Flujo neto de efectivo generado por/(aplicado a) las actividades de inversión		11.125.961	(691.686)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación			
Pago de intereses	13	(8.441.408)	-
Acuerdos comerciales pagados	13	(3.621.802)	-
Intereses acuerdos comerciales pagados	13	(55.865)	-
Flujo neto de efectivo (aplicado a) las actividades de financiación		(12.119.075)	-
Aumento/(Disminución) neta del efectivo		10.775.863	(14.812)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	8	933.453	57.065
Resultado financiero del efectivo y equivalente del efectivo		(9.157.383)	-
Diferencia de conversión y de cambio del efectivo y equivalentes de efectivo		6.149.420	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	8	8.701.353	42.253
		10.775.863	(14.812)
		30.06.26	30.06.25
Transacciones significativas que no representan variaciones del efectivo:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo no abonados	7	-	(225.931)
Intereses y diferencia de cambio activados en propiedades, planta y equipo	7	-	(3.059.069)
Intereses Fondos comunes de inversión activados en propiedades, planta y equipo - Fideicomiso	7	-	117.842
Adquisición de propiedad, planta y equipo - Fideicomiso	7	-	(7.317.103)
Anticipo a proveedores aplicados a arrendamiento	20	3.143.404	15.681.872
Leasing	7 y 22	-	(3.274.177)
Venta de propiedad planta y equipo no abonados	7	-	7.858.390

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 252 F° 141

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025
y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025
Expresadas en miles de pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad se constituyó el 14 de marzo de 2016, siendo su actividad principal la generación y comercialización de energía eléctrica, desarrollo de proyectos energéticos y brindar asesoramiento en las áreas mencionadas. El 18 de abril de 2016 la IGJ inscribió la constitución de la Sociedad bajo el número 5.639 del libro 78, de Sociedades por Acciones.

Cogeneración Arroyo Seco

El Proyecto consistía en: i) la instalación de dos turbinas de gas Siemens modelo SGT800 de 50 MW (TG01 y TG02) cada una de capacidad nominal, cuya habilitación comercial en el MEM se obtuvo el 17 de septiembre de 2024 y el 1 de octubre de 2024 respectivamente; y ii) dos calderas de recuperación del calor que, mediante el uso de los gases de escape de la turbina, generan vapor, cuya habilitación comercial en el MEM se obtuvo el 3 de julio de 2025.

De este modo GLSA genera energía eléctrica, que se comercializa bajo un contrato suscripto con CAMMESA en el marco de la licitación pública bajo la Resolución SEE N° 287/2017 y adjudicado por Resolución SEE N° 820/2017; y vapor y energía eléctrica que son suministrados a LDC Argentina S.A. para su planta ubicada en Arroyo Seco mediante un acuerdo de abastecimiento de vapor y energía eléctrica.

Agente cogenerador del MEM

Con fecha 8 de mayo de 2024, mediante la Resolución SE 62/2024, la Secretaría de Energía autorizó el ingreso como agente cogenerador del MEM a GLSA para su Central Térmica Arroyo Seco con una potencia de 107 MW, ubicada en el Departamento Rosario, Provincia de Santa Fe, conectándose al SADI en el nivel de 132 kV de la Estación Transformadora Arroyo Seco, seccionando la Línea de Alta Tensión 132 kV Gral. Lagos – San Nicolás y la Línea de Alta Tensión 132 kV Gobernador Gálvez – Villa Constitución Industrial, jurisdicción de la Empresa Provincial de la Energía de Santa Fe (EPESF).

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

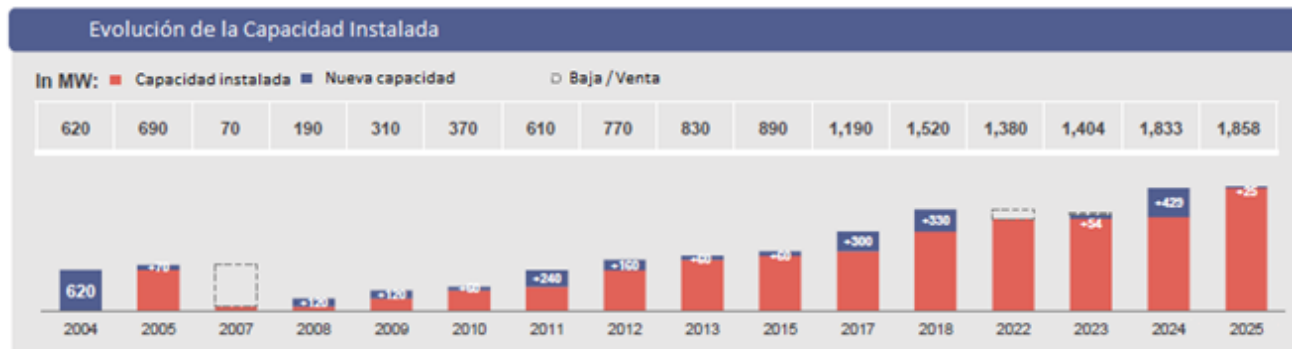
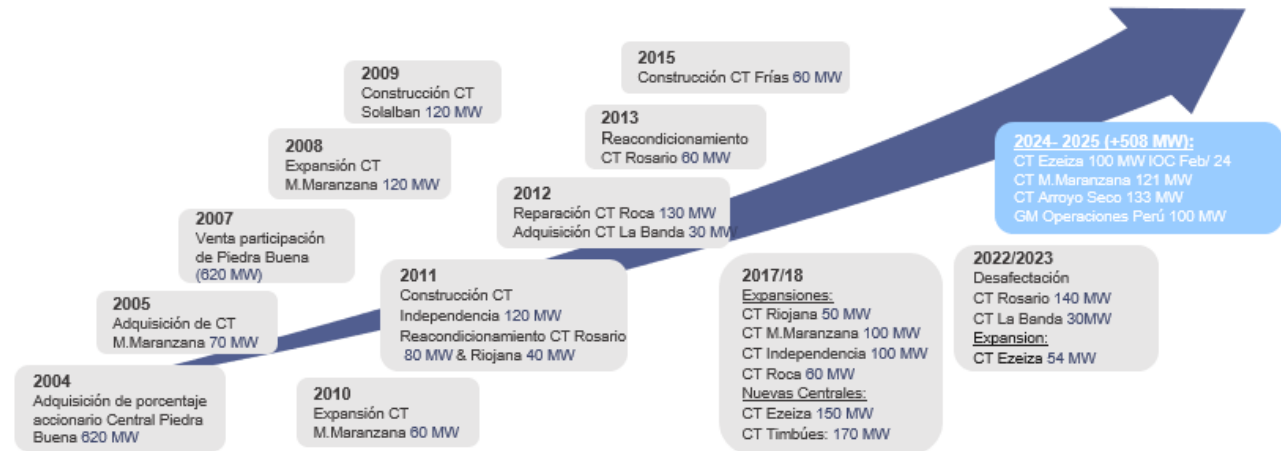
Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

GMSA y sus subsidiarias posee a la fecha de los presentes estados financieros una capacidad instalada total de 1.858 MW.

GMSA y sus subsidiarias se insertó en el mercado energético en 2004 con la adquisición de la central térmica Luis Piedra Buena S.A. De esta forma el desarrollo del segmento eléctrico pasó a formar parte de uno de los objetivos principales del Grupo.



Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA

Los aspectos regulatorios de la generación de energía eléctrica para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en la información financiera correspondiente al último ejercicio financiero.

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34. La presente información financiera condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025.

La presentación en el Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período sobre el que se informa. Adicionalmente, la Sociedad informa el flujo de efectivo de las actividades operativas usando el método indirecto.

El año fiscal comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año.

Los resultados económicos y financieros son presentados sobre la base del año fiscal, proporcionados al período transcurrido.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes a los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 junio de 2026 y 2025 no han sido auditados. La gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados de los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por ejercicios completos.

La moneda funcional de la sociedad es el Dólar Estadounidense, moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

Los presentes estados financieros condensados intermedios se exponen en miles de pesos sin centavos al igual que las notas, excepto la utilidad neta por acción.

Los presentes estados financieros condensados intermedios han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 7 de agosto de 2026.

Empresa en funcionamiento

Los presentes Estados Financieros han sido preparados utilizando el principio de “empresa en funcionamiento”. Sin perjuicio de ello, en opinión de la Dirección de la Sociedad, lo mencionado en Notas 23 y 31, presenta un contexto de incertidumbre que podría generar duda sustancial respecto de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, si no se obtiene la asistencia financiera adicional para cumplir con las obligaciones asumidas y no se recompone en el corto plazo la situación mencionada en Nota 10.

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN (Cont.)

Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2025 y por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, que se exponen en estos estados financieros condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dicha fecha.

Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los Estados Financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente ejercicio.

Ajuste por inflación impositivo

A los fines de determinar la ganancia neta imponible, se deberá deducir o incorporar al resultado impositivo del ejercicio que se liquida, el ajuste por inflación determinado de acuerdo con los artículos 105 a 108 de la ley del impuesto a las ganancias. Esto será aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del IPC acumulado en los 36 meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%. Estas disposiciones tienen vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018.

La Sociedad ha estimado que al 30 de junio de 2026 la variación del IPC superó el índice establecido en el párrafo anterior, por lo cual, para determinar la ganancia imponible correspondiente al presente período, se incluyó dicho ajuste.

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros consensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2025.

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva en el presente ejercicio y han sido adoptadas por la Sociedad:

- NIIF 9 y NIIF 7 “Instrumentos financieros e Información a revelar”: en mayo de 2024 se modifica la guía de aplicación de NIIF 9 y se incorporan requisitos de revelación en NIIF 7. Estos cambios introducen nuevos requisitos tanto para instituciones financieras como para entidades corporativas.
- MEJORAS A LAS NIIF – Volumen 11: en julio de 2024 se incorporan modificaciones menores en NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7.

4.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad:

Conforme Resolución General CNV N° 972/23, no se admite la aplicación anticipada de las Normas de contabilidad NIIF y/o sus modificaciones, excepto que, sea admitida específicamente en oportunidad de su adopción

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

4.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad (Cont.):

- NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros”: emitida en abril de 2024. Establece nuevos requisitos de presentación y revelación de información con el objetivo de garantizar que los estados financieros proporcionen información relevante que represente fielmente la situación de una entidad. La norma no afecta el reconocimiento o medición de las partidas de los estados financieros; no obstante, introduce nuevos requisitos para aumentar la comparabilidad entre entidades. En particular, se destaca: (i) la clasificación de ingresos y gastos en categorías operativas, de inversión y financiación; (ii) la incorporación de subtotales requeridos; y (iii) la divulgación de medidas de desempeño definidas por la gerencia. La norma es aplicable de forma retroactiva a los ejercicios anuales y periodos intermedios iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada. La Sociedad se encuentra analizando el impacto en las revelaciones de los estados financieros por la aplicación de la norma.

- NIIF 19 “Subsidiarias sin contabilidad pública: Revelación”: emitida en mayo 2024. Establece la opción de revelar requisitos de información reducidos para entidades sin contabilidad pública que son subsidiarias de una entidad que prepara estados financieros consolidados que están disponibles para uso público y cumplen con las normas de contabilidad NIIF. Posteriormente, en agosto 2025 se introducen modificaciones que reducen la información a revelar relacionada con los acuerdos de financiación con proveedores, la falta de intercambiabilidad de moneda, la reforma fiscal internacional y sustituyen los requerimientos de información a revelar relacionados con las medidas de rendimiento definidas por la gerencia por una referencia cruzada a la NIIF 18 para las entidades que utilizan estas medidas. La norma y sus modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

- Modificaciones a la NIC 21 – Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria: En noviembre de 2025 se incorporan modificaciones a la NIC 21. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de conversión para una entidad cuya moneda de presentación es la de una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las enmiendas cuando:

- su moneda funcional es la de una economía no hiperinflacionaria y convierte sus resultados y su situación financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o
- convierte a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y la situación financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional es la de una economía no hiperinflacionaria. Las modificaciones buscan mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a las opiniones de las partes interesadas, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la información financiera presentada en una moneda hiperinflacionaria.

Las modificaciones son aplicables para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo la adopción anticipada, sujeto a la aprobación local correspondiente, cuando ésta sea requerida. La Sociedad se encuentra analizando el impacto en los resultados de las operaciones y en la situación financiera de la sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

4.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad (Cont.):

- NIIF 20 Activos y Pasivos Regulatorios: Emitida en mayo de 2026. Esta es una nueva norma contable para entidades sujetas a un tipo específico de regulación de tasas. Su objetivo es ayudar a los inversionistas a comprender mejor cómo dicha regulación afecta el desempeño financiero, la situación financiera y las perspectivas de flujos de efectivo futuros de una entidad. La norma es aplicable para periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2029, permitiendo la adopción anticipada, sujeto a la aprobación local correspondiente, cuando ésta sea requerida. La aplicación de la norma no impactará en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS

La preparación de estos estados financieros condensados intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

5.1) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo

La Sociedad ha optado por valorar los edificios, las instalaciones, y maquinarias a valor razonable, utilizando técnicas de flujos de fondos descontados neto de impuestos y comparables de mercado.

El valor razonable calculado mediante flujo de fondos descontados después de impuestos fue utilizado para valorar las instalaciones, y maquinarias. Este flujo de fondos se elaboró en base a estimaciones con un enfoque en el que se ponderaron diferentes escenarios de acuerdo con su probabilidad de ocurrencia.

En relación con las estimaciones efectuadas, se han tenido en cuenta las siguientes variables: (i) evolución del tipo de cambio (ii) disponibilidad y despacho de los turbogrupos asociadas a proyecciones de la demanda en función del crecimiento estimado, iii) Precios de ventas en las operaciones de Mercado a Término (iv) costo de operación y mantenimiento, (v) cantidad empleados, (vi) tasa de descuento utilizada, entre otros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.
Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS (Cont.)

5.1) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo (Cont.)

Los flujos de fondos descontados efectuados al 31 de diciembre de 2025 consideran dos escenarios (base y optimista) con distintas probabilidades de ocurrencia. Los dos escenarios que surgen a partir de los cuadros tarifarios vigentes, se combinan con distintas alternativas de despacho de los turbogrupos.

Los criterios considerados en cada uno de los escenarios son:

1. Escenario denominado base: en este caso La Sociedad contempla: una disponibilidad promedio histórica y un despacho esperado en función a proyecciones de la demanda de energía con un crecimiento vegetativo. Probabilidad de ocurrencia asignada 70%.

2. Escenario denominado optimista: en este caso la Sociedad contempla: un mayor precio en los contratos de Mercado a Término (potencia y energía), un mayor despacho esperado de la demanda de energía, una disponibilidad promedio histórica, y una mejora en los costos operativos. Probabilidad de ocurrencia asignada 30%.

En todos los escenarios se utilizó una tasa de descuento en dólares que contempla los escenarios futuros de alrededor del 8,7%.

Los porcentajes de probabilidad de ocurrencia asignados se sustentan principalmente en la ocurrencia de distintos hechos pasados (experiencia).

Los resultados reales podrían diferir de las estimaciones, y, por lo tanto, los flujos de fondos proyectados podrían verse afectados de manera significativa si alguno de los factores mencionados cambia en el futuro cercano.

La Sociedad no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las variables mencionadas anteriormente estará en línea con lo proyectado, pudiendo así generarse diferencias entre los flujos de fondos estimados y los realmente alcanzables.

Las discusiones de los procesos de valoración y los resultados son discutidos y aprobados por el Directorio de las Sociedades al menos una vez por año.

No obstante, si el flujo de fondos descontado difiriese en un 10% de las estimaciones de la Dirección, la Sociedad necesitaría:

- Incrementar el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$29.114.612, si fuese favorable;
- o
- Disminuir el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$29.114.612, si no fuese favorable.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad realizó un análisis de las variables que se consideran para el cálculo del valor recuperable de propiedades, planta y equipo y se concluyó que no hubo cambios significativos en dichas variables.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS (Cont.)

5.2) Impuesto a las ganancias corriente y diferido

La Sociedad registra los impuestos a las ganancias empleando el método del impuesto diferido. En consecuencia, los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen según las consecuencias impositivas futuras atribuibles a las diferencias entre los valores de libros de los activos y pasivos existentes y sus respectivas bases imponibles. Los activos y pasivos por impuesto diferido se valúan usando las alícuotas impositivas sancionadas que teóricamente se deberán aplicar sobre el ingreso imponible en los ejercicios en los que se espera cancelar dichas diferencias temporarias. Se requiere un grado importante de juicio para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias dado que la Gerencia tiene que evaluar periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones impositivas respecto a situaciones en las que la regulación fiscal aplicable esté sujeta a interpretación y, en caso necesario, establecer provisiones en función del importe que estima se deberá pagar a las autoridades fiscales. Cuando el resultado fiscal final de estos asuntos sea diferente de los importes que se reconocieron inicialmente, tales diferencias tendrán efecto sobre el impuesto a las ganancias y los impuestos diferidos en el ejercicio en que se realice tal determinación.

Existen muchas transacciones y cálculos para los cuales la última determinación de impuestos es incierta. La Sociedad reconoce pasivos impositivos de manera anticipada basados en estimaciones acerca de si se deberán pagar impuestos adicionales en el futuro. Cuando el resultado final impositivo de estas cuestiones difiera de los montos reconocidos inicialmente, dichas diferencias tendrán un impacto en los activos y pasivos por impuesto a las ganancias corriente y diferido en el período en que dicha determinación fue realizada.

El activo por impuesto diferido se revisa en cada fecha de reporte y se reduce en función de la probabilidad de que la base imponible suficiente esté disponible para permitir que estos activos sean recuperados total o parcialmente. Los activos y pasivos diferidos no son descontados. Al evaluar la realización de los activos por impuestos diferidos, la Gerencia considera que es probable que alguno o todos los activos por impuesto diferido no se realicen.

La realización de activos por impuesto diferido depende de la generación de ganancias imponibles futuras en los períodos en los cuales estas diferencias temporarias sean deducibles. La Gerencia considera la reversión programada de los pasivos por impuesto diferido, las ganancias imponibles futuras proyectadas y las estrategias de planificación impositivas para realizar esta evaluación.

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias:

La Sociedad ha aplicado la interpretación CINIIF 23 en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, en relación al reconocimiento del ajuste por inflación impositivo sobre los quebrantos acumulados. La Dirección de la Sociedad y sus asesores legales estiman que existen sólidas probabilidades de éxito en obtener una decisión favorable al planteo efectuado. Ver nota Nota 14: Impuesto a las Ganancias - Impuesto Diferido

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 6: ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluye riesgo de precio, riesgo de tasa de interés y riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito, riesgo de capital y riesgo de liquidez.

Los estados financieros condensados intermedios no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales respecto a la administración del riesgo. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025. No ha habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.
Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 7: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Tipo de bien	Valores de origen					Depreciaciones				Neto resultante al cierre del ejercicio	
	Al inicio del período/ejercicio	Aumentos	Transferencias / Bajas	Diferencias de conversión	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del período/ejercicio	Del período/ejercicio (1)	Diferencias de conversión	Acumuladas al cierre del período/ejercicio	Al 30.06.26	Al 31.12.25
Edificios	20.104.164	-	-	373.067	20.477.231	501.787	195.915	18.178	715.880	19.761.351	19.602.377
Instalaciones	138.655.314	780.250	-	2.606.077	142.041.641	16.347.937	6.803.202	611.246	23.762.385	118.279.256	122.307.377
Maquinarias	160.100.662	298.552	-	2.971.425	163.370.639	6.635.059	3.355.102	274.962	10.265.123	153.105.516	153.465.603
Equipos de computación y oficina	752.327	18.569	-	14.614	785.510	258.993	136.025	10.962	405.980	379.530	493.334
Muebles y útiles	1.367.707	301.737	-	45.411	1.714.855	159.802	79.894	6.581	246.277	1.468.578	1.207.905
Repuestos y materiales	421.198	-	-	7.816	429.014	-	-	-	-	429.014	421.198
Total al 30.06.26	321.401.372	1.399.108	-	6.018.410	328.818.890	23.903.578	10.570.138	921.929	35.395.645	293.423.245	-
Total al 31.12.25	209.817.489	32.325.520	(9.969.674)	89.228.037	321.401.372	3.068.081	17.218.435	3.617.062	23.903.578	-	297.497.794
Total al 30.06.25	209.817.489	14.450.124	(7.858.390)	33.604.643	250.013.866	3.068.081	6.941.940	995.509	11.005.530	-	239.008.336

- (1) Los cargos por depreciaciones correspondientes a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 se imputaron en el costo de ventas.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 8: EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

	30.06.26	31.12.25
Bancos en moneda local	223.704	933.453
Fondos comunes de inversión	8.477.649	-
	8.701.353	933.453

A efectos del estado de flujos de efectivo, equivalentes de efectivo incluyen:

	30.06.26	30.06.25
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.701.353	42.253
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.701.353	42.253

NOTA 9: OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Los fondos obtenidos de las ON I, III y IV se encuentran administrados por fideicomiso y son de uso restringido por lo que no fueron considerados como efectivo y equivalentes de efectivo en los estados financieros (Ver Nota 13).

NOTA 10: ESTADO DE CAPITAL

Al 30 de junio de 2026, la composición del capital social se detalla a continuación:

		Aprobado por		Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio
Capital	Importe En miles de \$	Fecha	Órgano	
Capital Inicial	500			
Reducción de capital	(280)	16/04/2019	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	25/06/2019
Aumento de capital	445	29/11/2019	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	05/10/2022
Aumento de capital	560	19/12/2020	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	05/10/2022
Aumento de capital	850	23/12/2021	Asamblea General Extraordinaria	05/10/2022
Reducción de capital	(1.499)	24/04/2022	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	05/10/2022
Aumento de capital	1.100	26/09/2022	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	05/10/2022
Aumento de capital	970.569	04/01/2023	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	13/09/2023
Aumento de capital	1.911.558	03/08/2023	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	26/06/2025
Aumento de capital	14.122.565	02/02/2025	Asamblea General Extraordinaria	27/08/2025
Total	17.006.368			

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 10: ESTADO DE CAPITALS (Cont.)

Mediante Asamblea General Extraordinaria de fecha 2 de febrero de 2025, se aumentó el capital social de \$2.883.803 a \$17.006.368 a través de la capitalización de aportes en especie por la suma de \$13.807.077 de ciertos componentes de una caldera de recuperación y aportes en efectivo por la suma de \$315.488. Como consecuencia de dicho aumento, se reformó el artículo cuarto del Estatuto Social, y con motivo de dicha reforma, se aprobó el Texto Ordenado de dicho Estatuto. Dichas resoluciones fueron inscriptas ante el Registro Público a cargo de la Inspección General de Justicia bajo el N° 15469 del libro 118, tomo -, de Sociedades por Acciones con fecha 27 de agosto de 2025.

La sociedad ha incurrido en pérdidas significativas acumuladas que provocan que al 30 de junio de 2026 las pérdidas acumuladas superen el 50% del capital social. Tal situación hace encuadrar a la sociedad en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades Comerciales n° 19.550. El Directorio y los accionistas se encuentran analizando distintas alternativas para enfrentar esta situación.

NOTA 11: RESULTADO POR ACCIÓN

Básica

El resultado por acción básica se calcula dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

	Seis meses al		Tres meses al	
	30.06.26	30.06.25	30.06.26	30.06.25
(Pérdida)/Ganancia del período	(6.277.132)	4.294.564	355.681	9.367.664
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	17.006.368	17.006.368	17.006.368	17.006.368
(Pérdida)/Ganancia por acción básica	(0,3691)	0,2525	0,0209	0,5508

No existen diferencias entre el cálculo del resultado por acción básico y el resultado por acción diluido.

NOTA 12: DEUDAS COMERCIALES

	30.06.26	31.12.25
<u>No Corrientes</u>		
Acuerdos comerciales	8.452.044	11.802.088
	8.452.044	11.802.088
<u>Corrientes</u>		
Proveedores comunes	2.500.990	1.383.012
Saldos con sociedades relacionadas (Nota 22)	4.314.991	4.313.992
Saldos con sociedades relacionadas en moneda extranjera (Nota 22 y 26)	72.405	85.298
Provisión contrato mantenimiento	617.459	718.379
Proveedores compras no facturadas	182.433	1.754.581
Acuerdos comerciales	7.138.103	7.245.459
	14.826.381	15.500.721

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 12: DEUDAS COMERCIALES (Cont.)

A continuación, se detalla la evolución de los acuerdos comerciales:

Evolución Acuerdos Comerciales	30.06.26	30.06.25
<u>Acuerdos comerciales</u>		
Saldo al inicio	19.047.547	-
Acuerdos comerciales pagados	(3.621.802)	-
Intereses acuerdos comerciales devengados	55.865	-
Intereses acuerdos comerciales pagados	(55.865)	-
Diferencia de conversión	59.143	-
Diferencia de cambio	105.259	-
Saldo al cierre	15.590.147	-

Durante el 2025, la Sociedad firmó acuerdos comerciales con proveedores estratégicos con el objetivo de regularizar la deuda vencida y lograr refinanciar una deuda de corto a largo plazo, estableciendo un periodo de cancelación en promedio superior a los 2 años. Entre ellos con Siemens Energy S.A. por la deuda vencida, un importe de USD 7.870 miles. La suma adeudada se pagará en 36 cuotas mensuales y consecutivas de USD 219 miles, con vencimiento la primera el día 25 de octubre de 2025 y, la última, el 25 de septiembre de 2028, con un interés compensatorio del 5,75% anual sobre los saldos. Al 30 de junio de 2026, el saldo de capital es USD 5.902 miles.

NOTA 13: PRÉSTAMOS

<u>No Corrientes</u>	30.06.26	31.12.25
Obligaciones negociables	258.918.835	258.975.891
Sociedades relacionadas - Deudas por arrendamiento financiero (Nota 21)	1.305.168	-
	260.224.003	258.975.891
<u>Corrientes</u>		
Obligaciones negociables	4.913.685	111.028
Sociedades relacionadas - Deudas por arrendamiento financiero (Nota 21)	1.325.637	5.478.286
	6.239.322	5.589.314

Al 30 de junio de 2026, la deuda financiera total es de \$ 266.463.325. El siguiente cuadro muestra deuda total a dicha fecha.

	Capital (en miles)	Saldo al 30 de junio de 2026	Tasa de interés	Moneda	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento
		(en miles de Pesos)	(%)			
<u>Titulos de Deuda</u>						
ON I	USD 27.555	40.840.996	4,50%	USD Linked	8 de marzo, 2023	28 de septiembre, 2029
ON III	USD 135.489	200.832.318	6,75%	USD Linked	8 de marzo, 2023	28 de marzo, 2036
ON IV	USD 14.949	22.159.206	11,00%	USD Hard	24 de octubre, 2024	28 de octubre, 2030
Subtotal		263.832.520				
<u>Arrendamiento financiero</u>						
Sociedades relacionadas (Nota 21)		2.630.805	Badlar	ARS	20 de abril, 2023	31 de enero, 2029
Subtotal		2.630.805				
Total deuda financiera		266.463.325				

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PRÉSTAMOS (Cont.)

Los vencimientos de los préstamos de la Sociedad y su exposición a las tasas de interés son los siguientes:

	<u>30.06.26</u>	<u>31.12.25</u>
Tasa fija		
Menos de 1 año	4.913.685	111.028
Entre 1 y 2 años	21.454.323	15.205.833
Entre 2 y 3 años	22.690.612	21.610.206
Más de 3 años	214.773.900	222.159.852
	<u>263.832.520</u>	<u>259.086.919</u>
Tasa variable		
Menos de 1 año	1.325.637	5.478.286
Entre 1 y 2 años	652.584	-
Entre 2 y 3 años	652.584	-
	<u>2.630.805</u>	<u>5.478.286</u>
	<u>266.463.325</u>	<u>264.565.205</u>

El importe en libros de los préstamos financieros de corto plazo se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo. Los préstamos financieros a largo plazo fueron medidos a costo amortizado.

Los valores razonables se basan en el valor presente de los flujos de efectivo contractuales, utilizando una tasa de descuento derivada de precios de mercado observables de otros instrumentos de deuda similares más el correspondiente riesgo crediticio.

Los préstamos de la Sociedad están denominados en las siguientes monedas:

	<u>30.06.26</u>	<u>31.12.25</u>
Pesos argentinos	2.630.805	5.478.286
Dólares estadounidenses	263.832.520	259.086.919
	<u>266.463.325</u>	<u>264.565.205</u>

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y 2025 fue la siguiente:

	<u>30.06.26</u>	<u>30.06.25</u>
Préstamos al inicio	264.565.205	210.230.013
Arrendamientos recibidos	-	3.274.177
Arrendamientos pagados	(3.143.404)	(15.681.872)
Intereses devengados	8.732.300	8.686.123
Intereses pagados	(8.441.408)	-
Diferencia de cambio	141.451	(4.229.701)
Diferencia de conversión	4.609.181	34.278.297
Gastos activados/valores actuales	-	(71.755)
Préstamos al cierre	<u>266.463.325</u>	<u>236.485.282</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PRÉSTAMOS (Cont.)

a) Consentimiento a los tenedores de las ON Clases I, III y IV

Con fecha 28 de julio de 2025, GLSA anunció una solicitud de consentimiento dirigida a todos y cada uno de los tenedores de las ON Clases I, III y IV.

El 13 de agosto de 2025 se obtuvieron las mayorías necesarias para aprobar las solicitudes de consentimiento, mediante las cuales se pusieron en vigencia las siguientes modificaciones a los documentos, reflejadas en las Enmiendas a los Suplementos publicados el 14 de agosto de 2025:

Las modificaciones propuestas enmendaron los términos y condiciones de las ON para:

- modificar los cronogramas de amortización de capital de las ON: una extensión de 18 meses de las próximas fechas de amortización de ON Clase I y IV y de 36 meses de las próximas fechas de amortización de ON Clase III;
- modificar las tasas de interés aplicables a las ON en adicionando 0,50% para la ON Clase I y 0,25% para las otras ON;
- eliminar en forma prospectiva el Evento de Incumplimiento que se podría gatillar por un eventual Cambio de Control;
- incluir una prenda de acciones representativas del 75% del capital social y de los votos de GLSA como una garantía adicional de las ONs que son titularidad de GMSA;
- incluir un evento de prepago obligatorio adicional de las ONs;
- establecer una nueva fecha máxima para alcanzar la Fecha de Finalización del Proyecto, fijándola el 31 de marzo de 2025. Este hito ha sido alcanzado el 14 de agosto, con la publicación del Hecho relevante publicado el 25 de agosto de 2025;

Los pagos del 28 de agosto de 2025 incorporaron los cambios planteados en cada una de las enmiendas.

Respecto de las garantías, como se ha alcanzado la finalización de la etapa de obra, se ha dado de baja el seguro de caución que la garantizaba y la prenda sobre el 100% del capital social de GLSA.

Las garantías se mantienen respecto de las originales y se les adiciona la prenda del 75% del capital social y de los votos de GLSA que son titularidad de GMSA, como una garantía adicional.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PRÉSTAMOS (Cont.)

b) Arrendamiento financiero:

b.1) Acuerdo de leasing para la adquisición de ciertos bienes entre CTR y GLSA:

Con fecha 20 de abril de 2023, GLSA ha aceptado la oferta de CTR de acuerdo de leasing para la adquisición de ciertos bienes para llevar cabo el desarrollo del proyecto de arroyo seco con las siguientes características:

Dador: Central Térmica Roca S.A.

Tomador: Generación Litoral S.A.

Monto de los bienes: 19.641 USD (miles).

Canon y forma de pago: El Canon estará conformado por (i) el Valor de amortización; y (ii) el Costo financiero.

- (i) El Valor de amortización surgirá de aplicar el porcentaje de la cuota correspondiente al valor de los Bienes. En caso de que los pagos de los bienes estén denominados en dólares estadounidenses, se considerará el monto en dólares convertido a pesos al tipo de cambio vendedor divisa del cierre del día anterior al pago al fabricante.

Cuota N°	Porcentaje Cuota
1	5%
2	5%
3	15%
4	15%
5	15%
6	15%
7	15%
8	15%

- (ii) El Costo financiero surgirá de aplicar una tasa de interés equivalente a BADLAR a 30/35 días para depósitos de más de un millón de pesos + 5% anual sobre el saldo impago de los valores de amortización y calculado sobre todos los montos pagados al fabricante.

El Canon total será pagadero en 8 (ocho) cuotas trimestrales venciendo la primera 15 (quince) meses después desde la fecha de Aceptación de la Oferta de Leasing.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PRÉSTAMOS (Cont.)

b) Arrendamiento financiero: (Cont.)

b.1) Acuerdo de leasing para la adquisición de ciertos bienes entre CTR y GLSA: (Cont.)

Adelantos al Fabricante: GLSA y CTR reconocen que la adquisición de los bienes puede implicar el requisito de un adelanto económico al fabricante de manera tal de asegurar la disponibilidad en tiempo y forma de los Bienes. Dichos adelantos podrán ser realizados directamente al fabricante por cualquiera de las Partes. En caso de ser realizados por el Tomador, los montos que fueran adelantados generarán un crédito a favor de GLSA, el cual estará remunerado a una tasa de interés equivalente a BADLAR a 30/35 días para depósitos de más de un millón de pesos + 6% anual (los “Adelantos Remunerados”). Los Adelantos Remunerados estarán denominados en Pesos y en caso de que los pagos de los adelantos al fabricante estén denominados en dólares estadounidenses, los Adelantos Remunerados serán convertidos a pesos al tipo de cambio vendedor divisa del cierre del día anterior a su desembolso. Asimismo, los Adelantos Remunerados podrán ser compensados en cualquier momento, en forma total o parcial, a exclusiva opción de GLSA, contra los montos a ser abonados al Dador bajo el acuerdo, incluyendo a efectos del pago de cualquier Canon y/o del Precio de Compra.

Con fecha 17 de abril de 2026, GLSA ha aceptado la oferta enmienda a CTR del acuerdo de leasing en mediante la cual acordaron extender el plazo de vigencia del contrato a seis (6) años contados desde la fecha de aceptación de la oferta de leasing y modificar el cronograma de pago de los canones residuales al detallado a continuación:

Cuota N°	Porcentaje Cuota	Fecha de Pago
8	2,5%	31/07/2026
9	2,5%	31/01/2027
10	2,5%	31/07/2027
11	2,5%	31/01/2028
12	2,5%	31/07/2028
13	2,5%	31/01/2029

La Enmienda modificó exclusivamente el plazo de vigencia y el cronograma de pago del canon, manteniéndose vigentes y sin modificaciones las restantes cláusulas y condiciones del Acuerdo de Leasing.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 14: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

El análisis de los activos y pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	30.06.26	31.12.25
Activos por impuesto diferido:		
Activo por impuesto diferido a recuperar	22.441.562	28.191.193
	22.441.562	28.191.193
Pasivos por impuesto diferido:		
Pasivo por impuesto diferido a cancelar	(23.915.584)	(34.868.135)
	(23.915.584)	(34.868.135)
Pasivo por impuesto diferido (neto)	(1.474.022)	(6.676.942)

El movimiento bruto de la cuenta impuesto diferido ha sido el siguiente:

	30.06.26	30.06.25
Saldo al inicio	(6.676.942)	(14.877.144)
Cargo imputado al Estado de Resultado	5.328.019	11.636.658
Cargo imputado a otros resultados integrales	(125.099)	(2.391.653)
Saldo al cierre	(1.474.022)	(5.632.139)

Los movimientos en los activos y pasivos por impuesto diferido, sin tener en cuenta la compensación de saldos referidos a la misma jurisdicción fiscal, han sido los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2025	Cargo imputado al estado de resultado	Diferencia de conversión	Saldo al 30 de junio de 2026
Leasing	1.917.400	67.992	35.581	2.020.973
Otros créditos	(8.109)	(15.347)	(151)	(23.607)
Propiedades, planta y equipo	(32.135.067)	8.942.408	(596.320)	(23.788.979)
Inventarios	6.081	2.741	113	8.935
Quebrantos impositivos acumulados	26.254.509	(6.369.795)	486.000	20.370.714
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(2.669.057)	2.671.490	(49.529)	(47.096)
Provisión Gratificaciones-SC	13.203	27.492	245	40.940
Ajuste por inflación impositivo	(3)	-	-	(3)
Préstamos	(55.899)	1.038	(1.038)	(55.899)
Total	(6.676.942)	5.328.019	(125.099)	(1.474.022)

Se reconocen activos por impuesto diferido por pérdidas fiscales en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de ganancias fiscales futuras.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 14: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

Los quebrantos por impuesto a las ganancias se encuentran valuados a la tasa correspondiente al año en el cual se estima su utilización, considerando su actualización de acuerdo con los procedimientos de ajuste por inflación impositivo mencionados en la Nota 4 de los estados financieros anuales. En base a los lineamientos de la CINIIF 23 "Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias" y de acuerdo con las opiniones de los asesores legales e impositivos, la Sociedad ha procedido a realizar la actualización por inflación de los quebrantos utilizando el índice de precios internos mayoristas, tal como lo indica el artículo 19 de la ley del impuesto a las ganancias. La Sociedad reconoce el activo por impuesto diferido mencionado únicamente en la medida de que existan suficientes ganancias impositivas gravadas futuras que permitan su utilización.

Con fecha 6 de febrero de 2026 se ha promovido acciones declarativas de certeza en los términos del artículo 322 del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación en contra del Estado Nacional Agencia de Recaudación y Control Aduanero, a fin de obtener el reconocimiento de la procedencia de la aplicación de la actualización de los quebrantos impositivos prevista en el artículo 25 de la Ley de Impuestos a la Ganancias respecto de su declaración jurada del impuesto del período fiscal 2024 sosteniendo que a partir de la reforma introducida por la Ley 27.430 (B.O. 29/12/2017) el mecanismo se ha tornado plenamente operativo, y a todo evento, en razón de la configuración de un supuesto de confiscatoriedad en los términos de la doctrina del fallo "Candy S.A.", "Telefónica Argentina S.A." y concordantes de la CSJN, despejando la situación de incertidumbre que al respecto ha generado la pretensión contraria del Fisco Nacional.

La sociedad y sus asesores legales consideran que los argumentos proporcionados por la sociedad son sólidos y suficientes para la actualización de los quebrantos impositivos, toda vez que constituyen una interpretación razonable de las normas. Por lo tanto, se considera que existen sólidas probabilidades de éxito en obtener una decisión favorable al planteo efectuado. Al 30 de junio de 2026, la Sociedad no ha reconocido pasivo alguno por este concepto.

Los quebrantos impositivos acumulados registrados por la Sociedad que se encuentran pendientes de utilización al 30 de junio de 2026 y susceptibles de ser compensados con la utilidad impositiva del período finalizado en dicha fecha son:

Año	En \$	Año de expiración
Quebranto de ejercicio 2025	58.202.040	2030
Total de quebrantos acumulados al 30 de junio de 2026	58.202.040	

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuesto:

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 14: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

	30.06.26	30.06.25
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(11.605.151)	(7.342.094)
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado a la tasa del impuesto	4.061.803	2.569.733
Otras diferencias permanentes	(915)	-
Efectos de las diferencias de cambio y diferencias de conversión de propiedad, planta y equipos	1.879.371	9.880.378
Ajuste por inflación impositivo	(76.656)	(1.423.629)
Quebrantos impositivos no reconocidos	(471.108)	-
Defecto/Exceso de provisión del ejercicio anterior	(64.476)	610.176
Total quebranto por impuesto a las ganancias contabilizado	5.328.019	11.636.658
Impuesto diferido del período	5.328.019	11.636.658
Total quebranto por impuesto a las ganancias contabilizado	5.328.019	11.636.658

NOTA 15: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2026	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	Activos/Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	6.838.197	-	17.441.545	24.279.742
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	2.750.735	-	2.750.735
Efectivo y equivalentes de efectivo	223.704	8.477.649	-	8.701.353
Activos no financieros	-	-	294.473.512	294.473.512
Total	7.061.901	11.228.384	311.915.057	330.205.342
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	52.486.263	-	-	52.486.263
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	263.832.520	-	-	263.832.520
Arrendamientos financieros	2.630.805	-	-	2.630.805
Pasivos no financieros	-	-	2.909.061	2.909.061
Total	318.949.588	-	2.909.061	321.858.649

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 15: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2025	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	Activos/Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	8.605.914	-	17.608.742	26.214.656
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	2.059.523	-	2.059.523
Efectivo y equivalentes de efectivo	933.453	-	-	933.453
Activos no financieros	-	-	297.642.200	297.642.200
Total	9.539.367	2.059.523	315.250.942	326.849.832
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	39.563.489	-	-	39.563.489
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	259.086.919	-	-	259.086.919
Arrendamientos financieros	5.478.286	-	-	5.478.286
Pasivos no financieros	-	-	7.781.065	7.781.065
Total	304.128.694	-	7.781.065	311.909.759

Las categorías de instrumentos financieros fueron determinadas en base a la NIIF 9.

A continuación, se presentan los ingresos, gastos, ganancias y pérdidas que surgen de cada una de las categorías de instrumentos financieros:

Al 30 de junio de 2026	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	130.172	-	-	-	130.172
Intereses perdidos	-	-	(9.110.058)	-	(9.110.058)
Diferencia de cambio, neta	(7.531.915)	-	7.498.456	-	(33.459)
Otros costos financieros	-	1.106.927	-	(959.568)	147.359
Total	(7.401.743)	1.106.927	(1.611.602)	(959.568)	(8.865.986)

Al 30 de junio de 2025	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	1.533.427	-	-	-	1.533.427
Intereses perdidos	-	-	(5.351.748)	-	(5.351.748)
Diferencia de cambio, neta	(33.447.364)	-	33.481.367	-	34.003
Otros costos financieros	-	125.073	-	(217.595)	(92.522)
Total	(31.913.937)	125.073	28.129.619	(217.595)	(3.876.840)

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 15: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Determinación del valor razonable

La Sociedad clasifica las mediciones a valor razonable de los instrumentos financieros utilizando una jerarquía de valor razonable, la cual refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas mediciones. La jerarquía de valor razonable tiene los siguientes niveles:

- Nivel 1: precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios). No existe instrumento financiero que deba incluirse en el nivel 2.
- Nivel 3: datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable). No existe instrumento financiero que deba incluirse en el nivel 3.

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025. La Sociedad no posee pasivos financieros medidos a valor razonable a las fechas mencionadas.

Al 30 de junio de 2026	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos				
<i>Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>				
Fondos retenidos en fideicomisos	2.104.999	-	-	2.104.999
Obligaciones negociables	645.736	-	-	645.736
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>				
Fondos comunes de inversión	8.477.649	-	-	8.477.649
Propiedades, planta y equipo	-	-	291.146.123	291.146.123
Total	11.228.384	-	291.146.123	302.374.507
Al 31 de diciembre de 2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos				
<i>Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>				
Fondos retenidos en fideicomisos	2.059.523	-	-	2.059.523
Propiedades, planta y equipo	-	-	295.375.357	295.375.357
Total	2.059.523	-	295.375.357	297.434.880

No hubo reclasificaciones de los instrumentos financieros entre distintos niveles.

El valor de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del estado de situación financiera. Un mercado se entiende como activo si los precios de cotización están regularmente disponibles a través de una bolsa, intermediario financiero, institución sectorial, u organismo regulador, y esos precios reflejan transacciones actuales y regulares de mercado entre partes que actúan en condiciones de independencia mutua. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio de oferta actual. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 15: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Determinación del valor razonable (Cont.)

El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos se determina usando técnicas de valuación. Estas técnicas de valuación maximizan el uso de información observable de mercado en los casos en que esté disponible y confía lo menos posible en estimaciones específicas de la Sociedad. Si todas las variables significativas para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2. No existen instrumentos financieros que deban incluirse en el nivel 2.

Si una o más variables utilizadas para establecer el valor razonable no son observables en el mercado, el instrumento financiero se incluye en el nivel 3. Este es el caso de la revaluación de ciertas categorías de propiedad, planta y equipos.

Las técnicas de valuación específicas utilizadas para determinar el valor razonable de propiedad, planta y equipos incluyen:

a) Con respecto Edificios, se han ajustado mediante una metodología a partir de coeficientes que contemplan los cambios en el poder adquisitivo de la moneda para la conformación de un valor razonable al 31 de diciembre de 2025.

b) Para la determinación de los valores razonables de “Instalaciones” y “Maquinarias”, se ha calculado mediante flujo de fondos descontados (Ver nota 5.1).

NOTA 16: INGRESOS POR VENTAS

	30.06.26	30.06.25
Venta de energía mercado spot	2.917.079	89.158
Venta de energía Res. 287	14.570.204	6.308.579
Venta de vapor	4.530.929	-
	22.018.212	6.397.737

NOTA 17: COSTO DE VENTAS

	30.06.26	30.06.25
Compra de energía eléctrica	(506.095)	(80.320)
Consumo gas y gas oil de planta	(8.078.249)	(369.335)
Sueldos y cargas sociales	(1.515.981)	(502.960)
Plan de beneficios definidos	(17.816)	-
Acuerdos laborales	(312.780)	-
Otros beneficios al personal	(155.646)	(137.629)
Honorarios profesionales	(35.522)	(5.829)
Servicios de mantenimiento	(2.326.968)	(943.498)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	(10.570.138)	(6.941.940)
Vigilancia y portería	(197.712)	(160.734)
Seguros	(499.723)	(209.644)
Gastos de comunicación	(30.744)	(23.709)
Refrigerio y limpieza	(92.538)	(102.634)
Impuestos, tasas y contribuciones	(418.266)	(721)
Diversos	(21.324)	(12.885)
	(24.779.502)	(9.491.838)

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	30.06.26	30.06.25
Impuestos, tasas y contribuciones	(262.917)	-
	<u>(262.917)</u>	<u>-</u>

NOTA 19: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30.06.26	30.06.25
Honorarios y retribuciones por servicios	(1.018.254)	(368.889)
Impuestos, tasas y contribuciones	(20.354)	(262)
Alquileres	(69.040)	-
Viajes, movilidad y gastos de representación	-	(35)
Gastos de oficina	(25.607)	(1.967)
	<u>(1.133.255)</u>	<u>(371.153)</u>

NOTA 20: RESULTADOS FINANCIEROS

	30.06.26	30.06.25
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses comerciales y otros	130.172	1.533.427
Total ingresos financieros	<u>130.172</u>	<u>1.533.427</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por préstamos	(8.732.300)	(4.191.436)
Intereses comerciales y otros	(377.758)	(1.160.312)
Gastos y comisiones bancarias	(195.605)	(47.528)
Total gastos financieros	<u>(9.305.663)</u>	<u>(5.399.276)</u>
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio, neta	(33.459)	34.003
Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros	1.106.927	125.073
Otros resultados financieros	(763.963)	(170.067)
Total otros resultados financieros	<u>309.505</u>	<u>(10.991)</u>
Total resultados financieros, netos	<u>(8.865.986)</u>	<u>(3.876.840)</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 21: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

a) *Saldos a la fecha de los estados de situación financiera*

	<u>30.06.26</u>	<u>31.12.25</u>
Otros créditos		
<u>Corriente</u>		
CTR - Anticipos financieros otorgados	-	1.332.620
	<u>-</u>	<u>1.332.620</u>
Otras deudas		
<u>No corriente</u>		
GMSA	24.696.491	12.260.680
	<u>24.696.491</u>	<u>12.260.680</u>
<u>Corriente</u>		
GMSA	4.511.347	-
	<u>4.511.347</u>	<u>-</u>
Deudas comerciales		
<u>Corriente</u>		
RGA	4.387.396	4.399.290
	<u>4.387.396</u>	<u>4.399.290</u>
Deudas financieras		
<u>No corriente</u>		
CTR - Deudas por arrendamiento financiero (Nota 13)	1.305.168	-
	<u>1.305.168</u>	<u>-</u>
<u>Corriente</u>		
CTR - Deudas por arrendamiento financiero (Nota 13)	1.325.637	5.478.286
	<u>1.325.637</u>	<u>5.478.286</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 21: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

b) Operaciones del período

	30.06.26	30.06.25
	Ganancia / (Pérdida)	
	\$	
Alquileres		
RGA	(69.040)	-
	(69.040)	-
Servicios administrativos		
GMSA	(890.367)	(247.657)
	(890.367)	(247.657)
Servicios de gerenciamiento de obra		
RGA	-	(444.616)
	-	(444.616)
Servicios de operación y mantenimiento		
GMSA	1.418.297	-
	1.418.297	-
Intereses generados por leasing recibidos		
CTR	(295.923)	(1.449.893)
RGA	-	(1.850.252)
	(295.923)	(3.300.145)
Intereses generados por anticipos otorgados		
CTR	5.903	1.240.092
RGA	-	1.744.970
	5.903	2.985.062
Recupero de gastos		
GMSA	(1.488.695)	(424.655)
RGA	(831)	(5.295)
	(1.489.526)	(429.950)
Compra de propiedad, planta y equipos		
GMSA	-	(4.153)
	-	(4.153)
Venta de propiedad, planta y equipos y repuestos		
GMSA	255.578	-
	255.578	-
Vuelos		
AJSA	-	(225.158)
	-	(225.158)
Remuneraciones del personal clave de la gerencia		
Sueldos	(87.981)	(52.175)
	(87.981)	(52.175)

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 21: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

b) Arrendamientos financieros recibidos de partes relacionadas

	30.06.26	30.06.25
Arrendamientos financieros de RGA		
Arrendamiento al inicio	-	(17.528.153)
Arrendamientos recibidos	-	(2.218.858)
Préstamos pagados	-	8.666.964
Intereses devengados	-	(1.850.252)
Arrendamientos financieros al cierre	-	(12.930.299)
	30.06.26	30.06.25
Arrendamientos financieros de CTR		
Préstamos al inicio	(5.478.286)	(15.285.328)
Arrendamientos recibidos	-	(1.055.320)
Préstamos pagados	3.143.404	7.014.907
Intereses devengados	(295.923)	(1.449.893)
Arrendamientos financieros al cierre	(2.630.805)	(10.775.634)

NOTA 22: COBERTURAS DE SEGUROS VIGENTES

Todo riesgo operativo

Póliza todo riesgo operativo con cobertura por pérdida de beneficios

La Sociedad cuenta con un seguro de Todo Riesgo Operativo que cubre todo daño o pérdida física, súbita y accidental, incluyendo averías de maquinarias y pérdida de beneficio consecuencial, de hasta 12 meses, directa y totalmente atribuibles a cualquier causa. Dicha póliza tiene por objeto cubrir las pérdidas generadas como consecuencias de la paralización de las actividades ocasionadas por el siniestro, tanto en lo referente al beneficio que deja de realizarse como así también a los gastos que continúa soportando la Sociedad a pesar de su inactividad, de manera tal que el asegurado se encuentre en igual situación financiera en que hubiera estado de no haber ocurrido el siniestro.

Este seguro rige para todo bien físico de cualquier tipo y descripción, que no se encuentre expresamente excluido en el texto de la póliza, pertenecientes al asegurado o que se encuentren bajo su cuidado, custodia o control o por los que haya asumido responsabilidad de asegurar ante cualquier daño, o por los cuales el asegurado pueda adquirir interés asegurable.

Es muy importante destacar que el 30 de noviembre de 2025 se ha renovado, con una vigencia de 18 meses, la póliza de seguros de Todo Riesgo Operativo de todas las generadoras de GMSA y sus subsidiarias a través de aseguradoras de primera línea como son: Starr Insurance Companies, Federación Patronal, La Meridional, Chubb, Sancor, Allianz y Nación Seguros.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 22: COBERTURAS DE SEGUROS VIGENTES (Cont.)

Seguro de vida obligatorio

El Seguro Colectivo de Vida Obligatorio es una cobertura que obligatoriamente el empleador debe contratar a favor de sus empleados. El mismo cubre el riesgo de muerte del trabajador en relación de dependencia, por cualquier causa, sin limitaciones de ninguna especie, las 24 horas del día dentro o fuera del país. La suma asegurada es de \$ 1.632.576, según lo establece la Superintendencia de Seguros de la Nación.

Responsabilidad civil

Dichas pólizas cubren la Responsabilidad Civil emergente del asegurado, como consecuencia de lesiones y/o muerte de terceros y/o daños a la propiedad de terceros, provocados y/o derivados del desarrollo de la actividad del asegurado y Responsabilidad Civil Productos, sujeto a términos, condiciones, limitaciones y exclusiones establecidos en la póliza.

Las mismas se encuentran estructuradas de la siguiente manera:

- Se contrató una póliza individual para cada una de las compañías del Grupo, con un límite de indemnización de USD 1.000.000.- por evento y por ubicación con dos reposiciones durante la vigencia de la póliza.
- Adicionalmente se contrató una póliza en común para todas las compañías, con un límite de indemnización de USD 9.000.000.- por evento y en la vigencia de la póliza en exceso de USD 1.000.000.- (pólizas individuales), con dos reposiciones de límite exclusivamente para Responsabilidad Civil Operaciones y sin reposiciones para Responsabilidad Civil Producto.

Responsabilidad Civil de Directores & Ejecutivos (D&O)

Esta póliza cubre todas aquellas acciones o toma de decisiones que realizan los directores y/o ejecutivos en su calidad de tal, fuera del servicio profesional o propiamente tal de la empresa donde trabajan; como por ejemplo, despidos de empleados, contrataciones, decisiones financieras, de publicidad y marketing, fusiones o adquisiciones, declaraciones de los accionistas, asientos contables, la que también pueden ser realizadas con negligencia o culpa, error, ignorancia o imprudencia y producir daño económico a un empleado, accionista o a un tercero. No cubre acciones dolosas.

También cubre a la empresa frente a reclamaciones bursátiles o de sus tenedores de bonos o valores.

Cubre el patrimonio personal de los Directores y/o Ejecutivos, presentes, pasados o futuros, y a la empresa frente al mercado de capitales.

Seguros de transportes

La Sociedad cuenta con una póliza de seguro que cubre los transportes de todas las generadoras del Grupo Albanesi bajo la modalidad de declaración jurada a mes vencido. La misma cubre las pérdidas o daños que puedan sufrir los bienes del asegurado con motivo de su movilización durante el transporte, el mismo puede ser internacional, nacional o urbano, ya sea por transporte terrestre, aéreo o marítimo.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 22: COBERTURAS DE SEGUROS VIGENTES (Cont.)

Caución Ambiental

La Póliza de Caucción por Riesgo de Daño Ambiental de Incidencia Colectiva cubre la exigencia de Garantía Ambiental establecida en la Ley General de Ambiente N° 25.675, Art. 22, de acuerdo con lo establecido por los organismos de aplicación.

Seguro Técnico equipos electrónicos

Ampara los riesgos que sufran el equipamiento electrónico fijo o móviles de procesamiento de datos y/o de oficinas como pueden ser pc, notebook, fotocopadoras, centrales telefónicas, etc. según detalle proporcionado por el asegurado ante hechos accidentales, súbitos e imprevistos.

NOTA 23: CAPITAL DE TRABAJO

La Sociedad presenta al 30 de junio de 2026 un superávit de capital de trabajo de \$8.961.522 (calculado como activo corriente menos pasivo corriente) lo que significa un incremento de \$1.630.789 comparación al superávit de capital de trabajo al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025. El directorio, junto con los accionistas, implementarán medidas para mejorar el capital de trabajo. Sin perjuicio de ello, a efectos de cumplir en término con sus obligaciones asumidas, la Sociedad durante el próximo ejercicio necesitará de asistencia financiera adicional en algunos meses del ejercicio.

NOTA 24: INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La información sobre los segmentos de explotación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al Directorio de la Sociedad.

La dirección ha determinado el segmento operativo basándose en los informes que revisa el Directorio, y que se utilizan para la toma de decisiones estratégicas.

A partir de la habilitación obtenida para la generación y venta de vapor en julio 2025 (ver Nota 1), el Directorio considera el negocio como dos segmentos, la actividad de generación y venta de energía eléctrica, y la actividad de generación y venta de vapor.

Cabe aclarar que la información utilizada por el Directorio para la toma de decisiones se basa fundamentalmente en indicadores operativos del negocio. Dicha información no tiene diferencias sustanciales con las incluidas en los presentes estados financieros elaborados bajo NIIF. Considerando que los ajustes entre las normas anteriores y las NIIF se refieren a conceptos no operativos, dicha información no se ve afectada sustancialmente por la aplicación de las nuevas normas.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 24: INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)

Seis meses al 30.06.26			
	Energía	Vapor	Total
Ingresos por ventas	17.487.283	4.530.929	22.018.212
Costo de ventas	(19.680.352)	(5.099.150)	(24.779.502)
Resultado bruto	(2.193.069)	(568.221)	(2.761.290)
Gastos de comercialización	(208.814)	(54.103)	(262.917)
Gastos de administración	(900.053)	(233.202)	(1.133.255)
Otros ingresos	1.126.438	291.859	1.418.297
Resultado operativo	(2.175.498)	(563.667)	(2.739.165)
Ingresos financieros	103.385	26.787	130.172
Gastos financieros	(7.390.735)	(1.914.928)	(9.305.663)
Otros resultados financieros	245.815	63.690	309.505
Resultados financieros, netos	(7.041.535)	(1.824.451)	(8.865.986)
Resultado antes de impuestos	(9.217.033)	(2.388.118)	(11.605.151)
Impuesto a las ganancias	4.231.614	1.096.405	5.328.019
(Pérdida) del período	(4.985.419)	(1.291.713)	(6.277.132)

Seis meses al 30.06.25			
	Energía	Vapor	Total
Ingresos por ventas	6.397.737	-	6.397.737
Costo de ventas	(9.491.838)	-	(9.491.838)
Resultado bruto	(3.094.101)	-	(3.094.101)
Gastos de administración	(371.153)	-	(371.153)
Resultado operativo	(3.465.254)	-	(3.465.254)
Ingresos financieros	1.533.427	-	1.533.427
Gastos financieros	(5.399.276)	-	(5.399.276)
Otros resultados financieros	(10.991)	-	(10.991)
Resultados financieros, netos	(3.876.840)	-	(3.876.840)
Resultado antes de impuestos	(7.342.094)	-	(7.342.094)
Impuesto a las ganancias	11.636.658	-	11.636.658
Ganancia del período	4.294.564	-	4.294.564

NOTA 25: GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

Con fecha 14 de agosto de 2014, la CNV emitió la RG N° 629 mediante la cual impone modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Sociedad tiene en su poder la guarda y conservación de los libros societarios, libros contables y documentación comercial de relevante, en su sede social sita en Av. L.N. Alem 855 - Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 25: GUARDA DE DOCUMENTACIÓN (Cont.)

Asimismo, se informa que la Sociedad ha enviado para su guarda papeles de trabajo e información no sensible correspondiente a los ejercicios financieros no prescriptos, al siguiente proveedor:

Sujeto encargado del depósito - Domicilio de ubicación

Bank S.A. - Colectora oeste panamericana y calle 28. Garín

Bank S.A. - Colectora oeste panamericana km 31,7, Gral. Pacheco

Bank S.A. - Carlos Pellegrini 1201-Dcok Sud

Asimismo, se deja constancia que se encuentra a disposición en la sede inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda, como así también la documentación referida en el artículo 5º inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.).

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 26: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO (1)

Rubros	Moneda extranjera		Cambio vigente al cierre (1)	Importe contabilizado en pesos al 30.06.26	Importe contabilizado en pesos al 31.12.25
	Clase	Monto			
ACTIVO					
Activo no corriente					
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	USD	438	1.473	645.736	-
Total activo no corriente				645.736	-
Activo corriente					
Créditos por ventas					
Deudores por ventas energía	USD	37	1.473	54.271	32.557
Deudores por ventas vapor	USD	-	1.473	-	2.821
Energía vendida a facturar	USD	2.021	1.473	2.977.305	3.269.418
Total activo corriente				3.031.576	3.304.796
TOTAL DEL ACTIVO				3.677.312	3.304.796
PASIVO					
Pasivo no corriente					
Deudas comerciales					
Acuerdos comerciales	USD	5.703	1.482	8.452.044	11.802.088
Otras deudas					
Sociedades relacionadas	USD	-	-	-	2.421.598
Deudas financieras					
Obligaciones negociables	USD	174.709	1.482	258.918.835	258.975.891
Total pasivo no corriente				267.370.879	273.199.577
Pasivo corriente					
Deudas comerciales					
Proveedores comunes	USD	403	1.482	597.929	2.709.841
Proveedores comunes	EUR	1	1.598	898	42.650
Proveedores comunes	SEK	-	154	-	316.407
Proveedores del exterior	EUR	12	1.598	19.116	-
Sociedades relacionadas	USD	49	1.478	72.405	85.298
Provisión contrato mantenimiento	USD	410	1.482	608.075	-
Acuerdos comerciales	USD	4.817	1.482	7.138.103	7.245.459
Deudas financieras					
Obligaciones negociables	USD	3.316	1.482	4.913.685	111.028
Total pasivo corriente				13.350.211	10.510.683
TOTAL DEL PASIVO				280.721.090	283.710.260

(1) Tipo de cambio vigente al cierre del periodo según Banco Nación. En el caso de los saldos con partes relacionadas se utiliza el tipo de cambio promedio.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 27: CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS Y DEUDAS POR PLAZOS DE VENCIMIENTO Y DEVENGAMIENTO DE INTERESES

La composición de los créditos y deudas al 30 de junio de 2026 según su plazo de cobro o pago y sus pautas de actualización, se detallan en el siguiente cuadro:

	Créditos por ventas (2)	Activo neto por impuesto diferido	Otros activos financieros a valor razonable	Otros créditos	Deudas comerciales	Otras deudas	Préstamos	Remuneraciones y cargas sociales	Deudas fiscales y pasivo por impuesto diferido	Plan de beneficios definidos
A vencer										
1º trimestre	6.783.022	-	2.104.999	1.284.680	4.799.879	-	1.045.762	525.450	141.346	-
2º trimestre	-	-	-	237.761	1.784.526	-	-	525.450	-	-
3º trimestre	-	-	-	237.761	1.784.526	-	326.292	15.492	-	1.957
4º trimestre	-	-	-	15.308.741	1.784.526	4.511.347	4.867.268	15.492	-	-
Más de 1 año	-	-	645.736	372.602	8.452.044	24.696.491	260.224.003	-	1.474.022	209.852
Subtotal	6.783.022	-	2.750.735	17.441.545	18.605.501	29.207.838	266.463.325	1.081.884	1.615.368	211.809
De plazo vencido	55.175	-	-	-	4.672.924	-	-	-	-	-
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 30.06.26	6.838.197	-	2.750.735	17.441.545	23.278.425	29.207.838	266.463.325	1.081.884	1.615.368	211.809
Que no devengan interés	6.783.022	-	-	17.441.545	14.531.661	29.207.838	-	1.081.884	1.600.698	-
A tasa fija	-	-	-	-	8.746.764	-	263.832.520	-	14.670	211.809
A tasa variable	55.175	-	2.750.735	-	-	-	2.630.805	-	-	-
Total al 30.06.26	6.838.197	-	2.750.735	17.441.545	23.278.425	29.207.838	266.463.325	1.081.884	1.615.368	211.809

(2) Con fecha 6 de julio de 2026, se cobró de LDC ARGENTINA S.A. el saldo de la transacción de mayo de 2026, por la suma de \$52.459.

NOTA 28: APERTURA DIFERENCIAS DE CONVERSIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN N° 941 DE LA CNV

Apertura de diferencias de conversión originadas en la cuenta de capital social, y de ajuste de capital, según los lineamientos establecidos por la Comisión Nacional de Valores en la Resolución General N° 941:

	Inicial	Variación	Cierre
Capital	25.765.144	793.360	26.558.504
Total	25.765.144	793.360	26.558.504

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 29: ACUERDO DE VAPOR Y ENERGÍA ELÉCTRICA CON LOUIS DREYFUS COMPANY ARGENTINA (LDC)

Con fecha 15 de mayo de 2018, GECEN celebró con LDC un acuerdo de compra- venta de vapor y energía eléctrica (en adelante, el “Acuerdo de Vapor y Energía Eléctrica”), por el cual GECEN deberá suministrar mensualmente vapor a LDC con los fines de llevar adelante los procesos productivos que LDC tiene en su planta ubicada en el Complejo Industrial Arroyo Seco, General Lagos, Provincia de Santa Fe. GECEN se comprometió a emplear esfuerzos comerciales razonables tendientes a entregar vapor y energía eléctrica a LDC antes de los 30 meses contados a partir de la Nueva Fecha de Habilitación Comercial Comprometida. Conforme a lo establecido, el Proyecto Arroyo Seco deberá tener la capacidad instalada suficiente para, bajo condiciones operativas normales, abastecer a LDC del volumen de vapor y energía máximo.

Asimismo, mediante escritura pública n° 356 de fecha 31 de mayo de 2018 GECEN y LDC constituyeron un derecho real de usufructo gratuito sobre una fracción de 47.990,2941 m2 del terreno de propiedad de LDC, a favor de GECEN, a los fines exclusivos de instalar el proyecto de cogeneración Arroyo Seco y la realización de tareas y actividades auxiliares a dicho destino, incluyendo, pero no limitado, a la generación de vapor y energía eléctrica (en adelante, el “Acuerdo de Usufructo”). Por último, con fecha 12 de febrero de 2019, GECEN y LDC celebraron un acuerdo marco de obras necesarias en la Planta General Lagos de LDC a fin de que se encuentre en condiciones de recibir vapor y energía eléctrica. (en adelante, “Acuerdo Marco de Obras en Planta General Lagos”).

Como consecuencia de la Fusión 2021, GMSA absorbió a GECEN, adquiriendo GMSA la titularidad de todos los derechos y obligaciones emergente del: (i) Acuerdo de Vapor y Energía Eléctrica, (ii) Acuerdo de Usufructo, y (iii) Acuerdo Marco de Obras en Planta General Lagos;

Asimismo, con fecha 9 de febrero de 2023 GMSA cedió a favor de GLSA su posición contractual respecto del: (i) Acuerdo de Vapor y Energía Eléctrica, (ii) Acuerdo de Usufructo, y (iii) Acuerdo Marco de Obras en Planta General Lagos. Adicionalmente, en idéntica fecha, GLSA y LDC celebraron enmiendas a los acuerdos mencionados en (i), (ii) y (iii) a fin de formalizar la calidad de parte de GLSA, e incluir términos y condiciones complementarios a los ya establecidos, referidos a plazos, penalidades, garantías y cuestiones técnicas del Proyecto Arroyo Seco. Por último, GLSA y LDC celebraron: (i) un acuerdo marco para la captación e imputación de “bonos verdes” que eventualmente pueda generar el Proyecto Arroyo Seco, y (ii) un acuerdo de comodato sobre una porción de terreno de 3,3248 hectáreas de propiedad de LDC, a fin de que GLSA pueda acopiar y depositar temporalmente equipamiento y materiales necesarios para ejecutar el Proyecto Arroyo Seco.

NOTA 30: ACUERDO MARCO DE OBRAS EN PLANTA GENERAL LAGOS

Con fecha 27 de junio de 2024, GLSA y Louis Dreyfus Co. (LDC) celebran la adenda (iii) Acuerdo Marco de Obras en Planta General Lagos que refiere puntualmente al financiamiento y repago de las Obras que sin perjuicio de la responsabilidad de GLSA por la conclusión de las Obras en debido tiempo y forma, existen ciertos equipamientos/instrumentos necesarios para las Obras que GLSA considera sería conveniente que sean adquiridos directamente por LDC a fin de generar una economía de costos en la concreción de las Obras; valores que deberán ser descontados del gasto de capital máximo por las Obras a asumir por LDC.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 30: ACUERDO MARCO DE OBRAS EN PLANTA GENERAL LAGOS (Cont.)

Por ello, las Partes acordaron repagar a GLSA el costo real incurrido de las Obras junto con la primera factura de vapor bajo el AVEE con más una tasa de interés del 10% hasta el monto del gasto de capital asumido por LDC (conf. Cláusula 6 y cc. del Acuerdo Marco iii).

No obstante, el acuerdo en cuanto a la oportunidad del repago de las Obras acordado, GLSA ha solicitado a LDC un adelanto como pago a cuenta de dicho repago por la suma en pesos argentinos 3.320.178, equivalente a US\$ 3.421.105,93 (dólares estadounidenses tres millones cuatrocientos veintiún mil ciento cinco con 93/100) + IVA. Con fecha 8 de julio 2024, el anticipo fue cancelado.

NOTA 31: INCUMPLIMIENTO DE PAGOS DE CAPITAL E INTERÉS COEMISIÓN GMSA-CTR

a) Incumplimiento de pagos de capital e interés de las ONs

Al 30 de junio de 2026, se encuentran en trámite 85 juicios ejecutivos iniciados contra las Sociedades por tenedores de ONs, vinculados al incumplimiento en el pago de servicios de deuda. Con motivo de la apertura del Acuerdo Preventivo Extrajudicial (APE), las Sociedades se presentaron en la mayoría de dichos procesos informando la existencia del APE y solicitando la suspensión de los juicios ejecutivos en trámite, así como, cuando correspondiera, el levantamiento de las medidas cautelares trabadas y la restitución de los fondos embargados. En aquellos casos que actualmente tramitan ante la Cámara de Apelaciones y en los que aún no fue posible poner en conocimiento del tribunal la apertura del APE por no encontrarse el expediente radicado en primera instancia, GMSA efectuará dicha presentación una vez que los expedientes sean devueltos al juzgado de origen. En consecuencia, GMSA entiende que los procesos ejecutivos alcanzados por los efectos del APE deben permanecer suspendidos en los términos de la normativa aplicable.

A la fecha de los estados financieros, el reordenamiento financiero integral, por un monto aproximado de USD 1.500 millones en los mercados de capitales nacional e internacional se encuentra un estado avanzado de éxito. La reestructuración se realizó sin aplicar quitas sobre el capital adeudado y alcanzó a la totalidad de los pasivos incluidos en el proceso. Con su finalización, la compañía busca consolidar una estructura financiera más sostenible y compatible con los flujos de generación de caja previstos para los próximos años. En todo momento, el objetivo central fue actuar con equidad y respeto hacia todos los grupos de acreedores que depositaron su confianza en nuestra compañía.

El reordenamiento financiero integral concluirá en forma satisfactoria una vez que el APE sea homologado por el tribunal competente, de conformidad con la normativa aplicable y se emitan y liquiden las Nuevas ONs Internacionales No Garantizadas y la Nuevas ONs Locales No Garantizadas a los tenedores de ONs que no hubieran participado de la Oferta de Canje.

NOTA 32: HECHOS POSTERIORES

Desde la fecha de los estados financieros condensados intermedios hasta la fecha de aprobación de su emisión por parte de la Gerencia, no se han identificado otros eventos subsecuentes significativos al 30 de junio de 2026, que deban ser reportados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

1. Breve comentario sobre las actividades de la emisora, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del periodo.

De conformidad con lo dispuesto por la Resolución General N° 368/01 y sus modificaciones de la CNV, se expone a continuación un análisis de los resultados de las operaciones de GLSA y de su situación patrimonial y financiera, que debe ser leído junto con los estados financieros condensados intermedios que se acompañan.

Período de seis meses finalizado el 30 de junio de:				
2026	2025	Var.	Var. %	
GWh				
Ventas por tipo de mercado				
Venta de energía mercado Spot	1	-	1	100%
Venta de energía Res. 287	297	46	251	546%
	298	46	252	548%

(Información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros condensados intermedios emitidos por los auditores independientes)

A continuación, se incluyen las ventas para cada mercado (en miles de pesos):

Período de seis meses finalizado el 30 de junio de:				
	2026	2025	Var.	Var. %
	(en miles de pesos)			
Ventas por tipo de mercado				
Venta de energía mercado spot	2.917.079	89.158	2.827.921	3172%
Venta de energía Res. 287	14.570.204	6.308.579	8.261.625	131%
Venta de vapor	4.530.929	-	4.530.929	100%
	22.018.212	6.397.737	15.620.475	244%

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

Resultados de los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 (en miles de pesos):

	Período de seis meses finalizado el 30 de junio de:			
	2026	2025	Var.	Var. %
Ventas	22.018.212	6.397.737	15.620.475	244%
Ventas netas	22.018.212	6.397.737	15.620.475	244%
Compra de energía eléctrica	(506.095)	(80.320)	(425.775)	530%
Consumo gas y gas oil de planta	(8.078.249)	(369.335)	(7.708.914)	2087%
Sueldos y cargas sociales	(1.515.981)	(502.960)	(1.013.021)	201%
Plan de beneficios definidos	(17.816)	-	(17.816)	100%
Acuerdos laborales	(312.780)	-	(312.780)	100%
Otros beneficios al personal	(155.646)	(137.629)	(18.017)	13%
Honorarios profesionales	(35.522)	(5.829)	(29.693)	509%
Servicios de mantenimiento	(2.326.968)	(943.498)	(1.383.470)	147%
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	(10.570.138)	(6.941.940)	(3.628.198)	52%
Vigilancia y portería	(197.712)	(160.734)	(36.978)	23%
Seguros	(499.723)	(209.644)	(290.079)	138%
Gastos de comunicación	(30.744)	(23.709)	(7.035)	30%
Refrigerio y limpieza	(92.538)	(102.634)	10.096	(10%)
Impuestos, tasas y contribuciones	(418.266)	(721)	(417.545)	57912%
Diversos	(21.324)	(12.885)	(8.439)	65%
Costo de ventas	(24.779.502)	(9.491.838)	(15.287.664)	161%
Resultado bruto	(2.761.290)	(3.094.101)	332.811	(11%)
Impuestos, tasas y contribuciones	(262.917)	-	(262.917)	100%
Gastos de comercialización	(262.917)	-	(262.917)	100%
Honorarios y retribuciones por servicios	(1.018.254)	(368.889)	(649.365)	176%
Impuestos, tasas y contribuciones	(20.354)	(262)	(20.092)	7669%
Alquileres	(69.040)	-	(69.040)	100%
Viajes, movilidad y gastos de representación	-	(35)	35	(100%)
Gastos de oficina	(25.607)	(1.967)	(23.640)	1202%
Gastos de administración	(1.133.255)	(371.153)	(762.102)	205%
Otros ingresos operativos	1.418.297	-	1.418.297	100%
Resultado operativo	(2.739.165)	(3.465.254)	726.089	(21%)
Intereses comerciales	(247.586)	373.115	(620.701)	(166%)
Intereses por préstamos	(8.732.300)	(4.191.436)	(4.540.864)	108%
Gastos y comisiones bancarias	(195.605)	(47.528)	(148.077)	312%
Diferencia de cambio, neta	(33.459)	34.003	(67.462)	(198%)
Cambios en el valor razonable de los instrumentos financiero:	1.106.927	125.073	981.854	785%
Otros resultados financieros	(763.963)	(170.067)	(593.896)	349%
Resultados financieros y por tenencia, netos	(8.865.986)	(3.876.840)	(4.989.146)	129%
Resultado antes de impuestos	(11.605.151)	(7.342.094)	(4.263.057)	58%
Impuesto a las ganancias	5.328.019	11.636.658	(6.308.639)	(54%)
Resultado del período	(6.277.132)	4.294.564	(10.571.696)	(246%)
<i>Conceptos que no serán clasificados a resultados:</i>				
Diferencias de conversión	(316.248)	2.002.731	(2.318.979)	(116%)
Otros resultados integrales del período	(316.248)	2.002.731	(2.318.979)	(116%)
Total de resultados integrales del período	(6.593.380)	6.297.295	(12.890.675)	(205%)

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

Ventas:

Las ventas netas ascendieron a \$22.018.212 para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, comparado con los \$6.397.737 para el mismo periodo de 2025, lo que equivale a un aumento de \$15.620.475 (244%).

A continuación, se describen los principales ingresos de la Sociedad:

- (i) \$14.570.204 por ventas de energía bajo Res. 287, lo que representó un aumento del 131% respecto de los \$6.308.579 para el mismo período de 2025.
- (ii) \$2.917.079 por ventas de energía mercado spot, lo que representó un aumento de \$2.827.921 con respecto al mismo período de 2025. La variación se debe a que la SE del Ministerio de Economía publicó la Resolución 400/2025 y estableció modificaciones al marco regulatorio del sector eléctrico.
- (iii) \$4.530.929 por ventas de vapor, lo que representó un aumento del 100% respecto del mismo período de 2025 dado por la habilitación comercial obtenida el 3 de julio de 2025 de las dos calderas de recuperación de calor que generan vapor, el cual es vendido a LDC Argentina S.A.

Costos de ventas:

El costo de ventas total para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 fue de \$24.779.502 comparado con \$9.491.838 para el mismo período de 2025, lo que equivale a un aumento de \$14.974.884.

A continuación, se describen los principales costos de venta de la Sociedad, así como su comportamiento durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 en comparación con el mismo período del año anterior:

- (i) \$8.078.249 por consumo de gas, lo que representó un aumento del 2087% respecto de los \$369.335 para el mismo período de 2025.
- (ii) \$10.570.138 por depreciación de propiedades, planta y equipo, lo que representó un aumento del 52% respecto de los \$6.941.940 para el mismo período de 2025. Esta variación se origina, principalmente, por las altas de propiedades, planta y equipo ocurridas durante los últimos doce meses. Esto incluye el traspaso a activos amortizables de: las obras de ampliación de las dos calderas de recuperación del calor de CTAS el 3 de julio de 2025. Esto no implica una salida de caja.
- (iii) \$714.510 por sueldos, jornales y cargas sociales, lo que representó un aumento del 141% respecto de los \$296.285 para el mismo período 2025. Dicha variación se explica, principalmente, por los incrementos salariales.

Gastos de comercialización:

Los gastos de comercialización totales para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 ascendieron a \$262.917, representando un aumento del 100% con respecto al mismo período de 2025.

El principal componente de los gastos de comercialización de la Sociedad corresponde a impuestos, tasas y contribuciones.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

Gastos de administración:

Los gastos de administración totales para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 ascendieron a \$1.133.255 lo que representó un aumento de \$762.102 comparado con los \$371.153 para el mismo período de 2025. La variación se debe, principalmente, a honorarios y retribuciones por servicios, ya que en 2025 se encontraban activados en obra en curso por estar vinculados al proyecto.

Otros ingresos operativos:

Los otros ingresos operativos para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 ascendieron a \$1.418.297, representando un aumento del 100% con respecto al mismo período de 2025.

Resultado operativo:

El resultado operativo para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio ascendió a una pérdida de \$2.739.165 comparado con \$3.465.254 de pérdida del mismo período de 2025, lo que equivale a una disminución de la pérdida de \$1.038.869.

Resultados financieros y por tenencia, netos:

Los resultados financieros y por tenencia netos para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 totalizaron una pérdida de \$8.865.986 comparado con una pérdida de \$3.876.840 del mismo periodo de 2025. La variación se debe principalmente a intereses por préstamos.

Los aspectos más salientes de dicha variación son los siguientes:

- (i) \$8.732.300 pérdida por intereses de préstamos generados en operaciones de leasing financiero y obligaciones negociables, lo que represento un aumento del 108% respecto de los \$4.191.436 de pérdida para el mismo período de 2025.

Resultado neto:

Para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, la Sociedad registra una pérdida antes de impuestos de \$11.605.151, comparada con una pérdida de \$7.342.094 para el mismo período de 2025.

El resultado positivo del impuesto a las ganancias fue de \$5.328.019 para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 en comparación con los \$11.636.658 de ganancia del mismo periodo de 2025.

El resultado neto correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 fue una pérdida de \$6.277.132, comparada con una ganancia de \$4.294.564 para el mismo período de 2025.

Resultados integrales del periodo:

El resultado integral total del período de seis meses al 30 de junio de 2026 es una pérdida de \$6.593.380, representando una disminución de 205% respecto de la ganancia del mismo período de 2025, de \$6.297.295.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

2. Estructura patrimonial comparativa con los períodos anteriores:

(en miles de pesos)

	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2024
Activo no corriente	294.441.583	239.008.336	179.042.237
Activo corriente	35.763.759	44.284.155	21.948.654
Total activo	330.205.342	283.292.491	200.990.891
Patrimonio	8.346.693	19.360.307	18.695.103
Total patrimonio	8.346.693	19.360.307	18.695.103
Pasivo no corriente	295.056.412	11.574.342	165.018.944
Pasivo corriente	26.802.237	252.357.842	17.276.844
Total pasivo	321.858.649	263.932.184	182.295.788
Total pasivo más patrimonio	330.205.342	283.292.491	200.990.891

3. Estructura de resultados comparativa con los períodos anteriores:

(en miles de pesos)

	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2024
Resultado operativo ordinario	(2.739.165)	(3.465.254)	(22.873)
Resultados financieros y por tenencia	(8.865.986)	(3.876.840)	(17.663)
Resultados del período	(11.605.151)	(7.342.094)	(40.536)
Impuesto a las ganancias	5.328.019	11.636.658	(7.352.552)
Resultado neto	(6.277.132)	4.294.564	(7.393.088)
Otros resultados integrales	(316.248)	2.002.731	2.646.993
Total de resultados integrales	(6.593.380)	6.297.295	(4.746.095)

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los períodos anteriores:

(en miles de pesos)

	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2024
Fondos generados por las actividades operativas	11.768.977	676.874	315.389
Fondos generados por/(aplicados a) las actividades de inversión	11.125.961	(691.686)	(375.084)
Fondos (aplicados a) las actividades de financiación	(12.119.075)	-	-
Aumento/(Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	10.775.863	(14.812)	(59.695)

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Armando Losón (h)
Presidente

Generación Litoral S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2026 y 2025

5. Índices comparativos con los períodos anteriores:

	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2024
Liquidez (1)	1,33	0,18	1,27
Solvencia (2)	0,03	0,07	0,10
Inmovilización del capital (3)	0,89	0,84	0,89
Índice de endeudamiento (4)	14,87	41,68	-
Ratio de cobertura de intereses (5)	1,08	0,84	-
Rentabilidad (6)	(0,45)	0,23	(0,74)

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Total del activo

(4) Deuda financiera / EBITDA anualizado (*)

(5) EBITDA anualizado (*) / intereses financieros devengados anualizados

(6) Resultado neto del período (sin ORI) / Patrimonio neto total promedio

(*) Información no cubierta por el informe de auditoría sobre los estados financieros emitidos por los auditores independientes.

6. Breve comentario sobre perspectivas para el período al 30 de junio de 2026 (información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros condensados intermedios emitidos por los auditores independientes):

Energía Eléctrica

La dirección del Grupo espera para el año 2026 continuar operando y manteniendo correctamente las distintas unidades de generación ya habilitadas en niveles elevados para cumplir con el Contrato de Demanda.

Situación Financiera

Durante el presente ejercicio la Sociedad mantendrá altos estándares operativos de la planta que le asegura un flujo de caja estable.

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A., T° 252 F° 141

6/6

Armando Losón (h)
Presidente



Informe de revisión sobre estados financieros condensados intermedios

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Generación Litoral S.A.
Domicilio legal: Leandro N. Alem 855 Piso 14
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 33-71518413-9

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios

Introducción

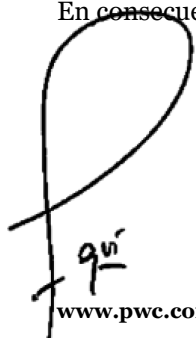
Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Generación Litoral S.A. (“la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2026, los estados del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2026, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



www.pwc.com.ar

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Párrafo de énfasis

Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, enfatizamos la información contenida en las Notas 3 y 23 a los estados financieros condensados intermedios adjuntos, que indican que la Sociedad, a efectos de cumplir en término con sus obligaciones asumidas, durante el próximo ejercicio necesitará de asistencia financiera adicional. La situación de contexto financiero de su accionista mayoritario, mencionada en Nota 31, podría afectar la capacidad de la Sociedad para la obtención de financiamiento adicional. Por otro lado, en Nota 10 se menciona que la Sociedad está encuadrada en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

Estas circunstancias, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, si no se obtiene la asistencia financiera adicional para cumplir con las obligaciones de la Sociedad y no se recompone la situación patrimonial.

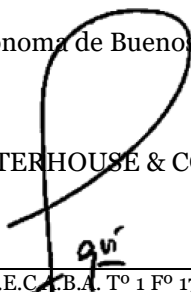
Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Generación Litoral S.A., que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Generación Litoral S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros condensados intermedios de Generación Litoral S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) al 30 de junio de 2026 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Generación Litoral S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 38.743.235, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Dr. Nicolás A. Carusoni
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 252 F° 141

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
Generación Litoral S.A.

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 y en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, hemos efectuado una revisión de los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Generación Litoral S.A. (en adelante la “Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2026, el estado de resultados integrales por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y el estado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2025 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el párrafo 1, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”). Nuestra responsabilidad, consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo 3.

3. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos establecidos en la Resolución Técnica N° 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas para revisiones limitadas de estados financieros intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su Informe de revisión sobre los estados financieros condensados intermedios en el día de la fecha sin observaciones. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

4. Tal como se indica en la Nota 3, los estados financieros condensados intermedios mencionados en el párrafo 1 han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento: Sin modificar mi conclusión, enfatizo la información contenida en las Notas 3 y 23 a los estados financieros condensados intermedios adjuntos, que indican que la Sociedad, a efectos de cumplir en término con sus obligaciones asumidas, durante el próximo ejercicio necesitará de asistencia financiera adicional. La situación de contexto financiero de su accionista mayoritario, mencionada en Nota 31, podría afectar la capacidad de la Sociedad para la obtención de

financiamiento adicional. Por otro lado, en Nota 10 se menciona que la Sociedad está encuadrada en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

Estas circunstancias, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, si no se obtiene la asistencia financiera adicional para cumplir con las obligaciones de la Sociedad y no se recompone la situación patrimonial.

6. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de agosto de 2026.

Por Comisión Fiscalizadora
Dr. Marcelo P. Lerner
Síndico Titular

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de agosto de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 07/08/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: GENERACION LITORAL S.A.

CUIT: 33-71518413-9

Fecha de Cierre: 30/06/2026

Monto total del Activo: \$330.205.342.000,00

Intervenida por: Dr. NICOLAS ANGEL CARUSONI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. NICOLAS ANGEL CARUSONI

Contador Público (Universidad de Morón)

CPCECABA T° 252 F° 141

Firma en carácter de socio

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

T° 1 F° 17

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

862871

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
jslcvzcb

